

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/9155/2011/BB

V Jindřichově Hradci, dne : 1.2.2012

Č.j.: VÚP/5028/12/Bb

Oprávněné úřední osoby: Blanka Bednářová

Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 247

mail: bednarova@jh.cz

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 21.12.2011 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice 1, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A.Gerstnera 2551/6, 371 49 České Budějovice 1, kterého zastupuje Fiera a.s., IČ 25166361, Mládežnická 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Březina, obnova části sítě NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 88, 89, 90, 124, parc. č. 52/1, 757/2, 906, 909, 910/2, 921/2, 931/1, 931/2, 948, 951/2, 964, 2308, 2329/1, 2366 v katastrálním území Březina u Deštné.

Stavba obsahuje:

- Zemní kabel NAVY 4x16 mm² rozsah zařízení 0,036 km
4x25 mm² 0,135 km
4x95 mm² 0,334 km
Hlavní domovní vedení 7 ks
- Demontáž stávajícího vzdušného vedení

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou organizací vybranou na základě výběrového řízení stavebníka. Před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a adresu dodavatele.
5. Polohové a výškové umístění stavby: dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
6. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen se přesvědčit o nabytí právní moci stavebního povolení.
8. Staveniště bude zabezpečeno proti přístupu všech nepovolaných osob, zejména dětí.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby a podá návrh na vydání kolaudačního souhlasu.
10. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s odůvodněním požadavku a návrhem nové lhůty dokončení stavby.
11. Po dokončení stavby musí být poškozené pozemky, nebo jiná stavbou dotčená zařízení uvedeny do původního stavu.
12. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádřeních příp. rozhodnutí zainteresaných orgánů a organizací, která má investor k dispozici a byla předložena k řízení. Nutno dodržet podmínky vyjádření E.ON ČR, s.r.o., Tým technická evidence a dok. ze dne 8.3.2011 pod zn. Z0980-Z051106788, podmínky Telefónica O2 CR, a.s. ze dne 21.2.2011 pod č.j.: 24738/11.
13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic Jč. kraje, které jsou obsaženy ve vyjádření ze dne 29.3.2011 vydaného pod zn.: SÚSJH/TSÚV549/3/11Pe.
14. V souladu s vyjádřením MěÚ J. Hradec, odboru dopravy ze dne 7.3.2011 č.j. DOP/12131/11/AN musí zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací na stavbě, požádat odbor dopravy o povolení k zvláštnímu užívání silnice podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
15. Před zahájením zemních prací požádejte vlastníky (správce) dotčených podzemních inž. sítí o jejich vytýčení. V případě souběhu nebo křížení sítí dodržujte příslušné platné normy. Současně musí být respektována stávající vzdušná vedení.
16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
17. Při provádění stavby je nutno dodržet ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
18. Před zahájením stavby, přístavby, terénních úprav a těžebních prací na povrchu, musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry (dle zákona č.200/94 Sb.)
19. Při styku s existujícím podzemním zařízením uvědomí investor neprodleně správce (vlastníka) tohoto zařízení a bude postupovat v souladu s jeho požadavky, stanovenými v jednotlivých konkrétních vyjádřeních.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice 1
Obec Březina, Březina 47, 378 21 Kardašova Řečice

Odůvodnění:

Dne 21.12.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 1.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení v souladu s § 85 odst.1 a odst. 2 stavebního zákona. Z titulu existence územního plánu obce Březina je účastníkům tzv. 1. kategorie územní rozhodnutí zasíláno na doručenkou, účastníkům tzv. 2. kategorie veřejnou vyhláškou. Specifikace účastníků územního řízení je stanovena v textu rozhodnutí, resp. v rozdělovníku.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ J. Hradec, odbor životního prostředí dne 4.3.2011 pod č.j. OŽP 12115/11/120
- Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, archeologické oddělení dne 7.3.2011 pod zn.: 181/2011
- NPÚ, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích dne 9.3.2011 pod č.j.:NPÚ-331/1788/2011
- ČEVAK, a.s., dne 1.3.2011 pod č.j.: 011040000533
- E.ON ČR, s.r.o., Správa sítě plyn dne 3.3.2011 pod zn.: 1580/11
- E.ON ČR, s.r.o., tým technická evidence a dok.;; Telefonica O2 CR, a.s.
- MěÚ J. Hradec, odbor dopravy
- Správa a údržba silnic Jč. kraje, závod J. Hradec

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Bouška, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jiří Maryška, Ladislav Bušta, Stanislav Kůrka, Zdeňka Kůrková, Alena Klípková, Eva Baczková, Karel Kůrka, Karel Kůrka, Vlasta Ježková, Miroslav Petráš, Hana Petrášová, Dagmar Petrášová, E.ON Česká republika, s.r.o., technická evidence a dokumentace, Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ J. Hradec a ObÚ Březina.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 2500,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu zákona č. 500/2004 Sb. – účastníci první kategorie (v souladu s okruhem účastníků řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2a) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.), obdrží na dodejku

účastníci (dodejky)

Fiera a.s., Mládežnická č.p. 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Jiří Bouška, Přemyslovská č.p. 211/46, Žižkov, 130 00 Praha 3

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641, závod Jindřichův Hradec, IDDS: cadk8eb

Jiří Maryška, Kosmonautů č.p. 7, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Ladislav Bušta, Březina č.p. 60, 378 21 Kardašova Řečice
Stanislav Kůrka, Březina č.p. 94, 378 21 Kardašova Řečice
Zdeňka Kůrková, Březina č.p. 94, Březina
Alena Klípková, Budislav č.p. 4, 392 01 Soběslav
Eva Baczková, Březina č.p. 98, 378 21 Kardašova Řečice
Karel Kůrka, Protifašistických bojovníků č.p. 135/12, 392 01 Soběslav I
Karel Kůrka, Protifašistických bojovníků č.p. 135/12, 392 01 Soběslav I
Vlasta Ježková, Sibiřská č.p. 344, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Miroslav Petráš, Stará cesta č.p. 449, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Hana Petrášová, Stará cesta č.p. 449, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Dagmar Petrášová, Stará cesta č.p. 449, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, technická evidence a dokumentace, IDDS: 3534cwz
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Obec Březina, IDDS: u2vedv2

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu zákona č. 500/2004 Sb. – účastníci druhé kategorie (v souladu s okruhem účastníků řízení podle § 85 odst. 2b) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.), obdrží doručením veřejnou vyhláškou

dotčené správní orgány

Krajský úřad - Jihočeský kraj, IČ 70890650, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr
Obecní úřad Březina, Březina č.p. 47, 378 21 Kardašova Řečice + 1x k vyvěšení
MěÚ Jindřichův Hradec odbor dopravy, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II
MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II
MěÚ Jindřichův Hradec, IČ 00246875, odbor vnitřní správy - k vyvěšení